



illustratie: Tsjisse Talsma illustration - ontwerp: Studio RATATA

“stel je eens voor... slochteren, 2050”

In 2050 klopt het hart van ons prachtige dorp sterker dan ooit tevoren. Waar de provinciale weg voorheen als een barrière sneed, is de verlengde tunneloverkapping over de provinciale weg nu een levendig centrum geworden, de verbinding tussen noord en zuid. Hier is een gezellige kern ontstaan, waar Slochtenaren samenkomen, waar gelachen wordt en waar activiteiten georganiseerd worden

van lint naar kern

De oorspronkelijke schoonheid van ons beschermd dorpsgezicht is niet alleen behouden, maar juist versterkt. De klinkers op de Hoofdweg herinneren aan vervlogen tijden, zorgen voor een gemoedelijke sfeer en temperen de snelheid van het verkeer op natuurlijke wijze. Wandelend vanaf de Fraeylemaborg, door het herstelde overbos met zijn vrije zichtlijnen tot aan de Groenedijk, ervaar je de rijke historie en rust van ons dorp. Het havengebied is getransformeerd tot een levendige plek waar waterrecreatie floreert, waar het nieuwe havengebouw en bestaande voorzieningen, zoals de Houtstek, de Fraeylemaborg en het Erfgoedplein, gastvrijheid bieden aan passanten. De kern vormt een ontmoetingsplek voor jong en oud met een gevarieerd aanbod aan activiteiten, waar iedereen zich welkom voelt en waar nieuwe initiatieven een podium vinden.

voorzieningen en vrijetijdseconomie

De potentie van Slochteren, gevoed door onze unieke ligging, de omringende natuur en de historische pareltjes, is volledig benut. Toeristen weten ons te vinden, aangetrokken door de combinatie van de borg en het bos, de rust van het Roegwold en de charme van de culturele broedplaatsen en het zwembad. Kleinschalige woon- en verblijfsplekken, zoals sfeervolle B&B-locaties en 'artist residencies' verwelkomen bezoekers. Wandel- en vaarroutes leiden ons langs al het moois dat Slochteren en de regio te bieden hebben. De ideeën voor educatie voor jong en oud, in de natuur en als culturele broedplaats, zijn werkelijkheid geworden. Daarmee is het dorp een educatieve en creatieve trekpleister die onze unieke geschiedenis belicht en tegelijkertijd een brug slaat naar de toekomst.

samen sterk

De ware kracht van Slochteren in 2050 schuilt in onze gemeenschap. Vanuit betrokkenheid hebben we geleerd om samen te werken, om naar elkaars ideeën te luisteren en gezamenlijk de schouders onder projecten te zetten. De verschillende verenigingen en

stichtingen werken nauw samen, en er is een sterke dorpsvertegenwoordiging die optreedt als volwaardige gesprekspartner van de gemeente. Dankzij heldere communicatielijnen en diverse kanalen – van actieve app-groepen tot dorpsbijeenkomsten – is iedereen op de hoogte van wat er speelt en voelt men zich gehoord.

ontmoeting en 'noaberschap'

In 2050 hebben betaalbare woonvormen en aantrekkelijke ontmoetingsplekken ervoor gezorgd dat jongeren, gezinnen en ouderen graag in Slochteren blijven wonen en een actieve rol spelen in de gemeenschap. De speeltuinen zijn uitdagend en divers, het zwembad wordt volop benut en er zijn activiteiten die aansluiten bij de interesses van verschillende doelgroepen. Door gezamenlijke projecten en evenementen is de sociale samenhang versterkt. Als Slochtenaren kijken we naar elkaar om en horen alle inwoners erbij.

wonen

Op het gebied van wonen is er een ruim aanbod ontstaan, met aandacht voor alle levensfasen. Het voormalige 't Oolderloug heeft een nieuwe bestemming gekregen, wellicht als een levendig seniorencentrum of als een plek waar verschillende generaties samenwonen in gemengde woonvormen zoals het Knarrenhof-concept. Er zijn energiezuinige nieuwbouwwoningen gerealiseerd die passen bij het karakter van ons dorp, en bestaande panden zijn opgeknapt met respect voor het beschermd dorpsgezicht.

verkeer en veiligheid

De verkeersveiligheid is aanzienlijk verbeterd. De Hoofdweg is ingericht als een fietsstraat waar auto's te gast zijn, en veilige voetpaden en oversteekplaatsen zorgen ervoor dat iedereen zich veilig door het dorp kan bewegen. De gewenste tunnelverlenging en het beschermd dorpsgezicht hebben niet alleen de fysieke, maar ook de sociale verbinding tussen de dorpsdelen versterkt.

energie

Als dorp dat letterlijk op een gasbel lag, zijn we in 2050 uitgegroeid tot een voorbeeldgemeente op het gebied van duurzaamheid en de energietransitie. Dankzij de inspanningen van de werkgroep Energie zijn er oplossingen voor de energietransitie gerealiseerd, waardoor het dorp past in een groene toekomst. De littekens van de mijnbouwschade zijn niet vergeten, maar ze hebben ons veerkrachtiger gemaakt en geleerd om de kansen te zien voor een Nij Begun, een nieuwe start waarin duurzaamheid en leefbaarheid hand in hand gaan.

samen naar een toekomstbestendig slochteren

Dit is het beeld dat wij voor ogen hebben: een fijn dorp om te wonen, met het hart op de juiste plek en een sterke gemeenschap, een unieke identiteit in een prachtige leefomgeving. Een vitale kern in Midden-Groningen, waar het goed wonen, werken en recreëren is voor iedereen. Dit is geen droombeeld, maar een gezamenlijke ambitie die we samen omzetten in actie.

Meer weten?

Wil je meewerken aan ideeën uit dit dorpsplan of op een andere manier betrokken zijn bij de plannen? Stuur dan een bericht naar de Werkgroep Dorpsplan, werkgroep@dorpsplan.info

Dit Dorpsplan schetst een beeld van een toekomstbestendig Slochteren, waar de kracht van de gemeenschap en de unieke identiteit van het dorp centraal staan. Door samen te werken en de potentie van het dorp te benutten, kan Slochteren uitgroeien tot een plek waar het hart op de juiste plek zit – in het centrum én bij de mensen.

Doe je mee? Ja toch!

Dorpsplan Slochteren

concept 11-07-2025

“stel je eens voor... slochteren, 2050”

Dit Dorpsplan, deze toekomstvisie, is een samenvatting van de inbreng van heel veel Slochtenaren! Dit gebeurde tijdens diverse dorpsbijeenkomsten en via een huis-aan-huis verspreide vragenlijst die door 257 mensen is beantwoord.

De Werkgroep Dorpsplan heeft deze input zo goed mogelijk uitgewerkt in de volgende vijf hoofdstukken. De talloze opmerkingen en ideeën van de dorpsbewoners zijn verwerkt in de Menukaart op de achterzijde.

Hoofdstuk A Sociale samenhang het hart op de goede plek

Het versterken onderlinge verbinding is een belangrijke wens. Als lintdorp missen we een actieve kern. Het beschermd dorpsgezicht, met daarin de Fraeylemaborg, het Erfgoedplein met de vele rijksmonumenten, de Houtstek en het havengebied als centraal gelegen hart, kan meer dan alleen het geografische centrum worden. Het kan uitgroeien tot een sociaal en cultureel middelpunt.

betrokkenheid

Om de sociale samenhang en betrokkenheid te vergroten, is actieve participatie van dorpsbewoners nodig. De organisatie hiervan, inclusief communicatie en het samenbrengen van mensen voor diverse initiatieven, is een belangrijk doel. Voorbeelden van verbindende activiteiten zijn samen eten, culturele uitstapjes en het organiseren van evenementen met diverse organisaties en buurdorpen. Speciale aandacht gaat uit naar het betrekken van de jongere generatie bij dorpsinitiatieven en activiteiten.

verbinding met de gemeente

Een sterke vertegenwoordiging als gesprekspartner van de gemeente is noodzakelijk voor diverse thema's. We streven naar duidelijke communicatielijnen, zowel vanuit de gemeente naar de bewoners, als andersom. Ideeën voor meer en goede communicatie binnen het dorp en met de gemeente worden verder uitgewerkt door actieve bewoners.



Hoofdstuk B

Wonen en woonvoorzieningen wonen voor alle leeftijden

Er is een grote behoefte aan woonvoorzieningen voor verschillende doelgroepen, waaronder jongeren, starters, gezinnen en senioren. Voor jongeren en starters zijn er wensen voor betaalbare koop- en huurwoningen en jongerenhuisvesting, bijvoorbeeld appartementen en starterswoningen.

Het dorp wil aantrekkelijk wonen voor alle leeftijden bevorderen, met levensloopbestendige woningen en gemengde woonvormen zoals het Knarrenhof-concept. De herontwikkeling van locaties zoals het voormalige gemeentehuis en 't Oolderloug, evenals nieuwbouwprojecten, bieden kansen. Een werkgroep Wonen zal een concreet en samenhangend woonplan opstellen in afstemming met de dorpsbewoners.



Hoofdstuk C

Verkeer, veiligheid en openbare ruimte

verbindingen

De Hoofdweg is een belangrijk punt van aandacht, met een duidelijke roep om snelheidsbeperkende maatregelen en afstemming met aangrenzende dorpen. De toekomstvisie is gericht op een balans tussen veiligheid, bereikbaarheid en leefbaarheid, met meer ruimte voor langzaam verkeer en groene verbindingen. Goede ontsluitingen, waaronder naar de provinciale weg en met een OV-route naar Hoogezand, zullen de verbinding van Slochteren met omliggende voorzieningen versterken.

veilig en fraai inrichten

Concrete ideeën gaan over veiligere routes voor voetgangers en fietsers, verbetering van fietspaden, veilige kruisingen en het verbeteren van zichtlijnen. De Hoofdweg zou meer als een fietsstraat ingericht kunnen worden met klinkers. Ook wordt het tegengaan van verpaupering genoemd, zoals de Driesprong en de oude Benuslocatie.

De tunnelverlenging boven de N387 is als een belangrijke factor voor een betere fysieke en sociale verbinding tussen Slochteren Noord en Zuid. Hierdoor vergroten en versterken we het hart van het dorp en vermindert de geluidsoverlast van de provinciale weg.

Ook de herinrichting van het beschermd dorpsgezicht, met herstel van zichtlijnen naar de Fraeylemaborg, is van belang. Daarnaast worden Daarnaast onderzoeken we mogelijkheden voor extra parkeerplaatsen en naar manieren om kenmerken die herinneren aan vroegere tijden, terug te halen.

samenwerking en afstemming

Voor de inrichting van de openbare ruimte, verkeer en veiligheidsvraagstukken wil het dorp graag een goede samenwerking met de gemeente realiseren, zodat ook grotere projecten haalbaar worden. Tijdens dorpsbijeenkomsten wordt door middel van het opzetten van werkgroepen een vervolg gegeven aan deze ideeën.



Hoofdstuk D

Voorzieningen en vrijetijdseconomie

Slochteren heeft de potentie om een economisch en toeristische trekpleister van de regio te zijn, waarbij toerisme, recreatie, kunst, cultuur, sport en praktische voorzieningen elkaar versterken.

Mooi Slochteren

Er is behoefte aan een helder businessplan voor het toeristisch en recreatief perspectief. Het accentueren van unieke bezienswaardigheden zoals de Fraeylemaborg, het bos en het havengebied, evenals het opknappen van het dorpsaanzicht, dragen hieraan bij. De Houtstek kan beter gepositioneerd worden als dorpshuis met ruimere openingstijden en diverse activiteiten. Het behoud van bestaande voorzieningen zoals het zwembad en de sporthal is belangrijk.

menukaart met inspiratie

- Op de achterzijde van dit plan zijn veel ideeën voor dit thema te vinden. Voor de jeugd zijn er wensen voor een kinderboerderij, een jeugdsoos en meer (buiten)educatieve activiteiten.
- De ontwikkeling van wandel- en vaarrecreatie, inclusief een doorvaart in de haven richting Woudbloem/Meerstad, kan de aantrekkelijkheid van het dorp vergroten.
- Kunst en cultuur spelen een cruciale rol, met ideeën voor een buitenwerkplaats voor kunsteducatie, een culturele broedplaats en het positioneren van Slochteren als creatief dorp.
- Praktische initiatieven zoals een kringloopwinkel en een maandmarkt bij de Houtstek dragen bij aan het economisch dorpsklimaat.



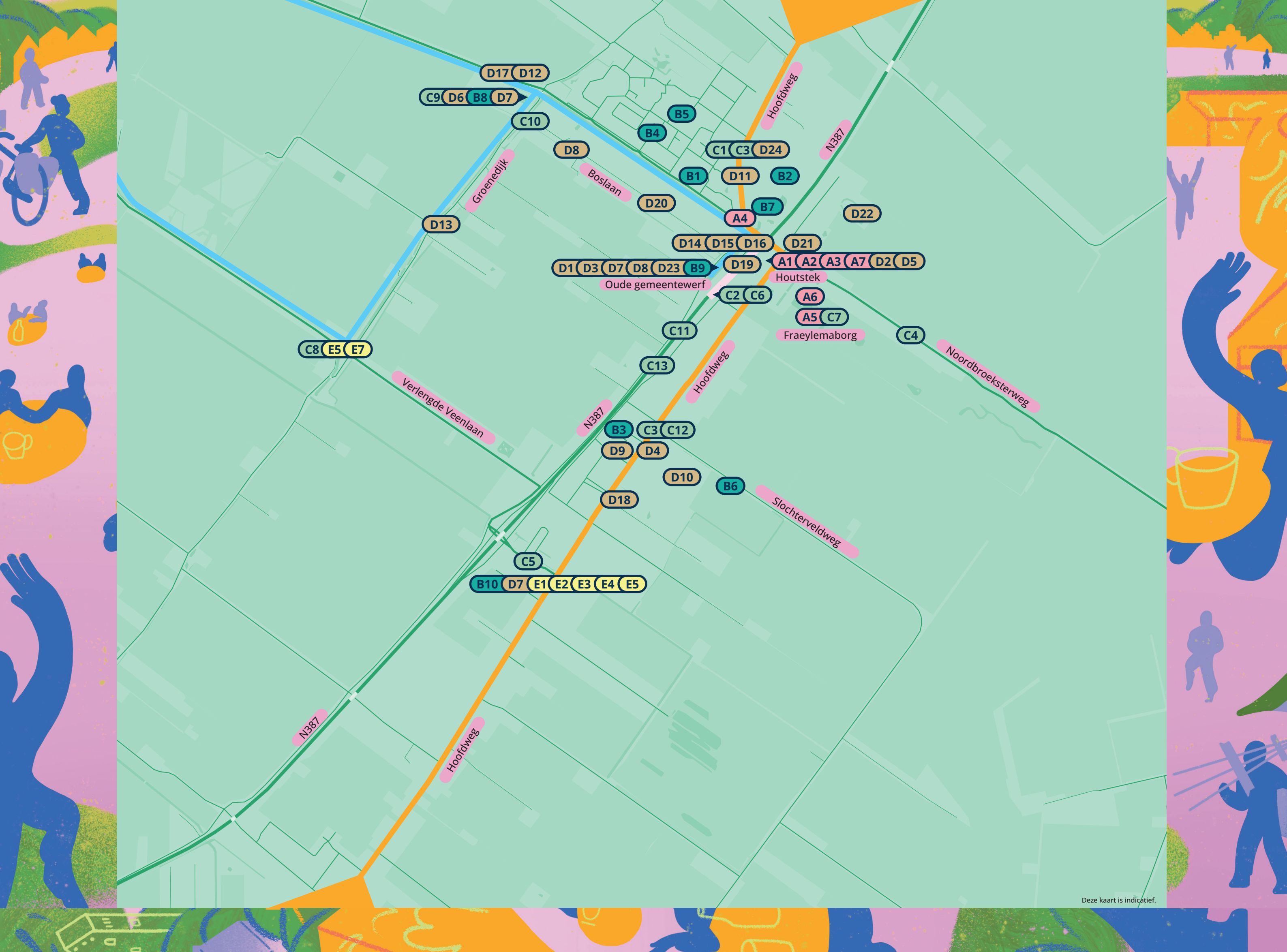
Hoofdstuk E

Energie en Duurzaamheid

Als dorp gelegen op een gasbel, heeft Slochteren een symbolische kans om voorop te lopen met verduurzaming en de energietransitie. De werkgroep Energie onderzoekt al een innovatief alternatief voor de verzwarening van het laagspanningsnet.

Hoewel mijnbouwschade en versterking belangrijke thema's zijn, ligt de focus van dit dorpsplan op de kansen voor de toekomst, zoals de isolatieaanpak vanuit Nij Begun. Een sterke dorpsbelangenvertegenwoordiging kan bijdragen aan goede communicatie met de relevante instituten.





Deze kaart is indicatief.

Hoofdstuk A

Sociale samenhang

- A1 Centrum om samen te komen**
Versterken sociale structuren door een centrum te creëren waar mensen samenkomen en evenementen kunnen plaatsvinden rondom De Houtstek, het Erfgoedplein, de haven en het gebied beschermd dorpsgezicht.
- A2 Organisaties met elkaar verbinden**
Bijeenkomsten houden met alle organisaties binnen het dorp (verenigingen, stichtingen, kerken, ondernemers, etc.) en/of met buurdorpen.
- A3 Huis-aan-huis communicatie**
Betrokkenheid van dorpsbewoners vergroten bij het Dorpsplan en nieuwe ontwikkelingen door huis-aan-huis uit te nodigen en vaker te communiceren.
- A4 Werkgroep voor thema Sociale Samenhang**
Een werkgroep organiseren om de betrokkenheid te vergroten en activiteiten te organiseren
- A5 Geschiedenis en nostalgie versterken**
Activiteiten organiseren die de nostalgie en geschiedenis versterken, zoals een podcast over de geschiedenis van Slochteren
- A6 Scoutingclub integeren**
Onderzoeken hoe de scoutingclub meer kan worden geïntegreerd in de gemeenschap
- A7 Activiteiten en excursies**
Activiteiten zoals samen eten en excursies

Hoofdstuk B

Wonen en woonvoorzieningen

- B1 't Olderloug herontwikkelen**
Het voormalige woonzorgcentrum 't Olderloug herontwikkelen, bijvoorbeeld als nieuwe woonzorgvoorziening voor ouderen of als nieuwbouw locatie.
- B2 Woonoplossingen voor verschillende doelgroepen**
Woonoplossingen voor verschillende doelgroepen, voor senioren bijvoorbeeld een knarrenhof, levensloopbestendige woningen met min. twee slaapkamers, gemengde woonvormen
- B3 Betaalbare seniorenwoningen, levensloopbestendig**
Betere doostroming gezinswoningen door betaalbare seniorenwoningen te realiseren, ook voor ouderen met specifieke zorgbehoeften
- B4 Woningen (koop/huur) voor alleenstaanden, starters en jonge gezinnen**
Voldoende sociale huurwoningen en koopwoningen voor alleenstaanden, voor starters en jonge gezinnen.
- B5 Jongerenhuisvesting**
Jongerenhuisvesting realiseren, bijvoorbeeld appartementen bij de Driesprong of op de locatie van het oude gemeentehuis
- B6 Gezinswoningen**
Een breed scala aan gezinswoningen aanbieden in nieuwbouwprojecten zoals de Benuslocatie en De Wieken.

- B7 Nieuwbouw in notarissstijl**
Nieuwbouw in een stijl die aansluit bij het historische Notarishuis, inclusief appartementen voor starters en senioren
- B8 Woonvoorzieningen in parkachtige omgeving**
Woonvoorzieningen in een parkachtige omgeving in combinatie met cultuur en educatie
- B9 Nieuwe bestemming oude gemeentewerf**
Oude gemeentewerfterrein met mogelijkheden voor maatschappelijk programma, woningen, parkeren of andere bestemming
- B10 Woningbestand verduurzamen**
Het woningbestand verduurzamen en gevarieerd wonen realiseren (ondernemend wonen, kleinschalig wonen, zelfvoorzienend wonen, etc.)

Hoofdstuk C

Verkeer, veiligheid en openbare ruimte

- C1 Veilige hoofdweg**
Een veilige Hoofdweg realiseren door minder drukte van autoverkeer, meer ruimte voor fietsers en voetgangers, deels met klinkers bestraten en duidelijke snelheidsbeperkingen.
- C2 Verlenging tunneloverkapping, plein tussen Noord en Zuid**
Verlenging tunneloverkapping provinciale weg (N387) en daarmee een plein dat Noord en Zuid verbindt realiseren
- C3 Veiliger kruisingen en verkeersremmende maatregelen bij scholen**
Veiliger kruisingen en verkeersremmende maatregelen bij de scholen, zoals drempels en waarschuwingsborden
- C4 Goed verlichte fietsverbindingen**
Goed verlichte fietsverbindingen tussen Slochteren - Schildwolde en Slochteren - Hoogezand, voormalig gemeentewerf, veilige en meer toegankelijke routes voor voetgangers en scootmobielen
- C5 Busverbinding Hoogezand**
Busverbinding naar Hoogezand verbeteren, lijn tussen Slochteren en Hoogezand toevoegen
- C6 Transparante overkappingen langs N387**
Transparante overkappingen bij de geluidsschermen langs de N387 om de landschappelijke waarde en zichtlijnen te behouden
- C7 Werkgroep beschermd dorpsgezicht**
De wensen uit het Dorpsplan meenemen in de gemeentelijke plannen voor het gebied Beschermd dorpsgezicht
- C8 Groene verbindingen**
Groene verbindingen creëren: wandel- en fietspaden die de natuur en historische plekken verbinden
- C9 Groenonderhoud en historische uitstraling verbeteren**
Groenonderhoud, hoge beplanting terug snoeien en de zichtlijnen langs het Slochterdiep en de Kerspelenweg verbeteren, historische uitstraling verbeteren

- C10 Entrepalen Fraaylemaborg**
Entrepalen aanbrengen voor oprijlaan Fraaylemaborg naar Groenedijk met rode klinkers in oprijlaan
- C11 Handhaving verkeersmaatregelen**
Handhaving bestemmingsverkeer Noorderweg, zwaar verkeer Schildwolderdijk en sluisverkeer
- C12 Zebraadpad oversteek naar scholen**
Zebraadpad oversteek naar school Woldstee realiseren
- C13 Laadpunt elektrische auto**
Laadpunt elektrische auto

Hoofdstuk D

Voorzieningen en vrijetijdseconomie

- D1 Broedplaats Slochteren**
Verbindend platform voor het samenbrengen en uitbreiden van aanbod kunst, cultuur, toerisme, ondernemerschap en sociale weerbaarheid.
- D2 Activiteiten Houtstek uitbreiden**
De Houtstek beter positioneren als dorps huis, ruimere openingstijden en activiteiten zoals vrijdagmiddagborrel, Pubquiz, gameavond, muziek, etc.
- D3 Ondernemerschap**
Kringloopwinkel, maandmarkt, streekproducten, meer ondernemerschap stimuleren in het dorp
- D4 Behoud en uitbreiding kunst en cultuur**
Behoud en uitbreiding van kunst en cultuur, voorzieningen zoals de kunstuitleen en nieuwe initiatieven.
- D5 Voorzieningen en activiteiten voor jeugd**
Voorzieningen voor de jeugd realiseren, zoals een kinderboerderij, een jeugdsoos, meer activiteiten voor jongeren zoals speurtochten, paintball, (buiten)educatie en gevarieerd sporten
- D6 Artist-in-residence**
Artists-in-residences in de natuur creëren
- D7 Culturele evenementen en ateliers**
Slochteren positioneren als kunstenaarsdorp door ateliers te ondersteunen en culturele evenementen te organiseren (zoals Art Carnivale of Woldfestival)
- D8 B&B plekken en trekkersplekken**
Trekkerplekken en kort verblijf in het overbos.
- D9 Zwembad behouden**
Behoud en toekomst bestendig maken van het zwembad
- D10 Sporthal behouden**
Behoud en toekomst bestendig maken van de sporthal
- D11 Voorzieningen behouden**
Behoud voorzieningen, zoals fysiotherapie en het gezondheidscentrum, de pinautomaat, de Houtstek, de Bibliotheek, etc.
- D12 Wandelroutes naar Schildwolde en Roegwold**
Meer wandelroutes die Slochteren verbinden met Schildwolde en met natuurgebieden als het Roegwold met routeborden en informatiepanelen

- D13 Vaarrecreatie, 'rondje Slochteren'**
Vaarrecreatie uitbreiden. De haven als doorvaart ontwikkelen richting Wooldbloem zodat Slochteren op een aantrekkelijke manier bereikbaar wordt vanuit Meerstad
- D14 Hellingbaan voor boten**
Hellingbaan voor boten bij de haven realiseren
- D15 Laadpalen elektrische sloepen**
Laadpalen voor elektrische sloepen plaatsen in de haven
- D16 Havengebouw met toiletten en douches**
Een nieuw havengebouw met onder andere toiletten en douches
- D17 Buitenwerkplaats voor kunsteducatie**
Een buitenwerkplaats voor kunsteducatie voor jong en oud
- D18 Historische pareltjes promoten**
Historische pareltjes en geschiedenis benadrukken, zoals de Fraaylemaborg, de Slochtertoren, het vroegere klooster en een toekomstig gasmuseum
- D19 Oude locomotief en rails**
Plaatsen oude locomotief bij te bouwen spoorboek
- D20 Bankjes in het Overbos**
Meer bankjes plaatsen in Overbos
- D21 Opknappen dorpsaangezicht**
Opknappen dorpsaanzicht verpauperde panden, werkgroep Beschermd dorpsgezicht
- D22 Functie Geertsemaheerd versterken**
Geertsemaheerd betrekken, functie versterken
- D23 Horeca uitbreiden en ondersteunen**
Horeca uitbreiden en ondersteunen (advies gemeente)
- D24 Hobbyschuur realiseren.**

Hoofdstuk E

Energie en Duurzaamheid

- E1 Werkgroep Energie**
Werkgroep Energie behouden en ondersteunen, lokale energie-oplossingen, zoals duurzame energie opwekken, energieopslag, zoals buurtaccu's
- E2 Nij Begun maatregelen goed benutten**
Kansen zien in de versterkingsopgave, zoals het goed benutten van Nij Begun maatregelen
- E3 Slochteren van het aardgas**
Slochteren versneld van het aardgas door gebruik te maken van Nij Begun maatregelen.
- E4 Energieneutraal bouwen**
Energieneutraal bouwen voor nieuwbouwwoningen, 'nul-op-de-meter'
- E5 Slimme openbare verlichting**
Slimme openbare verlichting toepassen
- E6 Bosrand langs oostkant Roegwold**
Bosrand aanleggen langs oostkant Roegwold
- E7 Roegwold verbreden**
Roegwold verbreden met groene zone tussen Hoofdweg en Wooldbloem